

УТВЕРЖДАЮ

Главный инженер ОАО

_____ Д.В.Пономарёв

_____ 2025г

Техническое задание

На проведение ремонтных работ на здании смесительно -заготовительного отделения ПФЦ .

Наименование работ: ремонт кровли

Объём работ:

Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов-100м²

Разборка оснований из плоского шифера 10 мм – 100м²

Разборка деревянных элементов конструкций крыши: обрешетки из брусков с прозорами – 100м²

Разборка стяжки из полистирол бетона(250мм) – 100м²

Устройство выравнивающих стяжек: сборных из плоских хризотилцементных листов – 100м²

Укладка лаг: по плитам перекрытий – 100м²

Утепление покрытий: легким (ячеистым) бетоном – 25м³

Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой: более 600 мм без фартука – 20м/п

Отбивка штукатурки с поверхностей: стен и потолков кирпичных – 20м²

Улучшенная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню: стен – 20м²

Устройство падуг – 5м³

Смена: воронок водосточных труб с земли, лестниц или подмостей – 2шт

Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: готовой эмульсией битумной – 120м²

Устройство цем.песчаной стяжки 15мм – 100м²

Устройство цем.песчаной стяжки 15мм- 100м²

Устройство кровель скатных из наплавляемых материалов: в два слоя – 100м²

Очистка кровли от мусора – 0,75м³

Очистка поверхности щетками – 100м²

Срок выполнения работ: с момента поступления предоплаты на расчетный счет подрядчика не более 30 календарных дней

Предельный размер авансового платежа не более 50%.

Срок гарантии с даты приёмки: не менее 5-ти лет

Срок оплаты: окончательный расчет с момента подписания акта выполненных работ не более 10 банковских дней

Материалы для выполнения работ

Выполнение работ может производиться с использованием материалов заказчика или материалов подрядчика. При подаче заявки необходимо предоставить ценовую информацию по обоим вариантам.

При выполнении работ из материалов подрядчика, необходимо предоставить сертификаты качества на используемые материалы.

Предоставление материалов заказчика осуществляется по предварительному заказу подрядчика, поданному не менее чем за 7 дней до даты предоставления.

Срок предоставления материалов не влияет на срок производства работ.

Список Материалов для выполнения работ

- Раствор готовый кладочный, цементно-песчаный, М250- 1,53м³
- Вода – 3,85м³
- Раствор готовый кладочный, цементно-песчаный, М250- 1,02м³
- Лаги из лиственницы для устройств полов антисептированные, толщина 40-60 мм, ширина 100-150 мм - 0,82м³
- Песок природный для строительных работ II класс, средний- 7,75м³
- Вода - 9,625м³
- Раствор полистиролбетона – 26м³
- Листы хризотилцементные плоские прессованные, толщина 10 мм – 102м²
- Мастика битумная кровельная горячая МБКГ-55, МБКГ-65, МБКГ-75, МБКГ-85 - 0,048 тн
- Гудрон (полугудрон) - 0,138тн
- Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,7 мм - 0,0134тн
- Ткань стеклянная изоляционная, плотность 230 г/м², толщина 0,2 мм – 20м²
- Грунтовка (праймер) битумно-полимерная для нанесения на наружную поверхность подземных стальных трубопроводов, расход 0,1 кг/м² - 0,054тн
- Материал рулонный битумно-полимерный гидроизоляционный для гидроизоляции ж/б плиты проезжей части мостовых сооружений и дорог, наплавляемый, основа полиэфирное полотно, гибкость не выше -25 °С, масса 1 м²-5,5 кг, прочность не менее 600 Н, теплостойкость не менее 100 °С – 120м²
- Материал рулонный битумно-полимерный кровельный и гидроизоляционный для верхнего слоя кровли, основа-стеклоткань/полиэстер/стеклохолст, гибкость не выше -25 °С, прочность 390-590 Н, теплостойкость не менее 100 °С- 120м²
- Материал рулонный битумно-полимерный кровельный и гидроизоляционный для верхнего слоя кровли, основа-стеклоткань/полиэстер/стеклохолст, гибкость не выше -25 °С, прочность 390-590 Н, теплостойкость не менее 100 °С- 20м²
- Вода - 0,07м³

- Раствор штукатурный, известковый, М100- 0,378м³
- Вода- 1,75м³
- Доска необрезная хвойных пород, естественной влажности, длина 2-6,5 м, ширина 100-250, толщина 30-50 мм, сорт IV - 0,005м³
- Мастика битумно-латексная гидроизоляционная, кровельная, расход 2,0 кг/м² при толщине слоя 1,0 мм- 0,01тн
- Смеси бетонные тяжелого бетона (БСТ), класс В12,5 (М150) – 5,1м³
- Болты стальные с шестигранной головкой, в комплекте с шестигранной гайкой и плоской круглой шайбой, диаметр резьбы М10, длина болта 16-160 мм - 0,0006тн
- Воронка с обжимным закручивающимся фланцем с обогревом, Ø160х450мм – 2шт

Технические требования к используемым материалам

Утепление покрытий из пенополистирол бетона - Плотность300;Марка по прочности В0,75-1;Коэффициент теплопроводности при эксплуатации в условиях влажности типа А -0,095 Вт/мК; Марка по морозостойкости - F150;Предел прочности на растяжение при изгибе-0,55 Мпа;Предел прочности на сжатие 5,0 - 7,5 кг/см²

Огрунтовка -тип битумный праймер; условная вязкость не менее 30 ; группа горючести Г4;

Устройство стяжки цементно-песчаной - Требования к основаниям при устройстве выравнивающей стяжки на кровле .(Выравнивающую стяжку под рулонный ковер устраивают из цементно-песчаного раствора не ниже марки 150. Толщина стяжки из раствора при укладке: по бетону 10-15мм; по жестким монолитным и плитным утеплителям 15-25мм; по сыпучим и нежестким плитным утеплителям не менее 50мм с обязательным армированием дорожной сеткой; сборная стяжка из асбестоцементных листов толщиной 10мм).

Устройство кровель из наплавляемых технониколь верх-Максимальная сила растяжения в продольном направлении – не менее 700; Максимальная сила растяжения в поперечном направлении-500; Теплостойкость- не ниже 100 °С;

Низ - Тип битумнополимерный; температура гибкости не менее -25, теплостойкость не менее 100 °С ; группа воспламеняемости В3;Максимальная сила растяжения вдоль не ниже 800;Максимальная сила растяжения поперек не ниже 600.

Согласовано

Главный механик

Мараков С.Г.

Коммерческий директор

Белов А.К.

И.о. Инженера-смотритель ЗИС

Мартынов В.П.