

УТВЕРЖДАЮ

Главный инженер ОАО

\_\_\_\_\_ Д.В.Пономарёв

\_\_\_\_\_ 2025г

### Техническое задание

На проведение ремонтных работ на пристрой северных ворот на НФО ПФЦ .

**Наименование работ:** ремонт кровли

**Объём работ:**

Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов-176м<sup>2</sup>

Разборка цем.песчаной стяжки 60мм – 176м<sup>2</sup>

Разборка цем.песчаной стяжки 60мм – 176м<sup>2</sup>

Разборка покрытий кровель: из листовой стали -176м<sup>2</sup>

Разборка деревянных элементов конструкций крыши: обрешетки из брусков с прозорами – 100м<sup>2</sup>

Устройство выравнивающих стяжек: сборных из плоских хризотилцементных листов – 176м<sup>2</sup>

Укладка лаг: по плитам перекрытий – 176м<sup>2</sup>

Утепление покрытий: легким (ячеистым) бетоном – 35,2м<sup>3</sup>

Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой: более 600 мм без фартука – 30м/п

Разборка свесов из листовой стали – 22м/п

Устройство карнизных свесов из листовой стали – 22м/п

Отбивка штукатурки с поверхностей: стен и потолков кирпичных – 15м<sup>2</sup>

Улучшенная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню: стен – 15м<sup>2</sup>

Устройство падуг – 5м<sup>3</sup>

Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: готовой эмульсией битумной – 176м<sup>2</sup>

Устройство цем.песчаной стяжки 50мм – 176м<sup>2</sup>

Устройство цем.песчаной стяжки 50мм- 176м<sup>2</sup>

Устройство кровель скатных из наплавляемых материалов: в два слоя – 200м<sup>2</sup>

Сверление вертикальных отверстий в железобетонных конструкциях полов перфоратором глубиной 200 мм диаметром: до 20 мм – 88шт

Установка анкерных болтов: механических с контролем момента затяжки – 88шт

Кабель силовой с креплением по всей длине, масса 1 м кабеля: до 1 кг – 50м/п

**Срок выполнения работ:** с момента поступления предоплаты на расчетный счет подрядчика не более 30 календарных дней

Предельный размер авансового платежа не более 50%.

**Срок гарантии с даты приёмки:** не менее 5-ти лет

**Срок оплаты:** окончательный расчет с момента подписания акта выполненных работ не более 10 банковских дней

### **Материалы для выполнения работ**

Выполнение работ может производиться с использованием материалов заказчика или материалов подрядчика. При подаче заявки необходимо предоставить ценовую информацию по обоим вариантам.

При выполнении работ из материалов подрядчика, необходимо предоставить сертификаты качества на используемые материалы.

Предоставление материалов заказчика осуществляется по предварительному заказу подрядчика, поданному не менее чем за 7 дней до даты предоставления.

Срок предоставления материалов не влияет на срок производства работ.

### **Список Материалов для выполнения работ**

- Раствор готовый кладочный, цементно-песчаный, М250- 2,6928м<sup>3</sup>
- Вода – 6,776м<sup>3</sup>
- Раствор готовый кладочный, цементно-песчаный, М250- 6,2832м<sup>3</sup>
- Лаги из лиственницы для устройств полов антисептированные, толщина 40-60 мм, ширина 100-150 мм - 1,4432м<sup>3</sup>
- Песок природный для строительных работ II класс, средний- 10,912м<sup>3</sup>
- Вода - 13,552м<sup>3</sup>
- Раствор полистиролбетона – 35,2м<sup>3</sup>
- Листы хризотилцементные плоские пресованные, толщина 10 мм – 179,52м<sup>2</sup>
- Мастика битумная кровельная горячая МБКГ-55, МБКГ-65, МБКГ-75, МБКГ-85 - 0,08448тн
- Гудрон (полугудрон) - 0,24288тн
- Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,7 мм - 0,023584тн
- Ткань стеклянная изоляционная, плотность 230 г/м<sup>2</sup>, толщина 0,2 мм – 35,2м<sup>2</sup>
- Грунтовка (праймер) битумно-полимерная для нанесения на наружную поверхность подземных стальных трубопроводов, расход 0,1 кг/м<sup>2</sup> - 0,0792тн
- Материал рулонный битумно-полимерный гидроизоляционный для гидроизоляции ж/б плиты проезжей части мостовых сооружений и дорог, наплавляемый, основа полиэфирное полотно, гибкость не выше -25 °С, масса 1 м<sup>2</sup>-5,5 кг, прочность не менее 600 Н, теплостойкость не менее 100 °С – 210м<sup>2</sup>
- Материал рулонный битумно-полимерный кровельный и гидроизоляционный для верхнего слоя кровли, основа-стеклоткань/полиэстер/стеклохолст, гибкость не выше -25 °С, прочность 390-590 Н, теплостойкость не менее 100 °С- 210м<sup>2</sup>

- Гвозди строительные - 0,00066тн
- Конструкции стальные индивидуального изготовления из сортового проката, сталь С345 - 0,0352тн
- Кляммеры стальные оцинкованные КЛ1, толщина крепления до 5 мм, толщина 0,5 мм – 44 шт
- Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,7 мм - 0,06732тн
- Болты анкерные с гайкой стальные фрикционные расклинивающиеся, с наружной резьбой М10, диаметр 12 мм, длина 100 мм – 88шт
- Ленты самослипающиеся для герметизации и гидроизоляции на основе стеклоткани и кремнийорганической резины для электромонтажных и ремонтных работ, цвет красный, ширина 26 мм, толщина 0,5 мм – 0,34м
- Композиция органосиликатная атмосферостойкая для защиты металлоконструкций, облицовочных строительных материалов, фасадов зданий и сооружений, цветная- 0,01кг
- Болты с гайками и шайбами строительные- 2,5кг
- Гвозди стальные строительные, диаметр 1,6 мм, длина 50 мм - 0,000075тн
- Прокладки резиновые (пластина техническая прессованная) – 0,05кг
- Доска необрезная хвойных пород, естественной влажности, длина 2-6,5 м, ширина 100-250, толщина 30-50 мм, сорт III- 0,015м3
- Трубы стальные сварные неоцинкованные водогазопроводные с резьбой, легкие, номинальный диаметр 20 мм, толщина стенки 2,5 мм - 0,8м
- Трубка термоусаживаемая полиэтиленовая цветная, ТУТ 60/30 - 0,1м
- Кабель саморегулируемый греющий для защиты от замерзания трубопроводов, диаметром 50-100 мм – 50м
- Вода - 0,0525м3
- Раствор штукатурный, известковый, М100- 0,2835м3

## Технические требования к используемым материалам

Утепление покрытий из пенополистирол бетона - Плотность 300; Марка по прочности В0,75-1; Коэффициент теплопроводности при эксплуатации в условиях влажности типа А - 0,095 Вт/мК; Марка по морозостойкости - F150; Предел прочности на растяжение при изгибе - 0,55 Мпа; Предел прочности на сжатие 5,0 - 7,5 кг/см<sup>2</sup>

Огрунтовка - тип битумный праймер; условная вязкость не менее 30 ; группа горючести Г4;

Устройство стяжки цементно-песчаной - Требования к основаниям при устройстве выравнивающей стяжки на кровле. (Выравнивающую стяжку под рулонный ковер устраивают из цементно-песчаного раствора не ниже марки 150. Толщина стяжки из раствора при укладке: по бетону 10-15мм; по жестким монолитным и плитным утеплителям 15-25мм; по сыпучим и нежестким плитным утеплителям не менее 50мм с обязательным армированием дорожной сеткой; сборная стяжка из асбестоцементных листов толщиной 10мм).

Устройство кровель из наплавливаемых технониколь верх-Максимальная сила растяжения в продольном направлении – не менее 700; Максимальная сила растяжения в поперечном направлении-500; Теплостойкость- не ниже 100 °С;

Низ - Тип битумнополимерный; температура гибкости не менее -25, теплостойкость не менее 100 °С ; группа воспламеняемости В3; Максимальная сила растяжения вдоль не ниже 800; Максимальная сила растяжения поперек не ниже 600.

Согласовано

Главный механик

Мараков С.Г.

Коммерческий директор

Белов А.К.

И.о. Инженера-смотритель ЗиС

Мартьянов В.П.