

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор  
Богдановичского ОАО "Огнеупоры"

А.В.Юрков

"\_\_\_" \_\_\_\_\_ 2024 года

(наименование стройки)

## ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №

(локальная смета)

на ПФЦ. Ремонт кровли здания заготовительного участка (Галерея головок элеватора НФО),

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:	<u>Дефектная ведомость</u>
Сметная стоимость	<u>2 063,81 тыс.руб.</u>
Машины и механизмы	<u>43,53 тыс.руб.</u>
Материалы	<u>570,19 тыс.руб.</u>
Средства на оплату труда	<u>455,47 тыс.руб.</u>
Сметная трудоемкость	<u>1 390,97 чел.час</u>
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на	<u>I квартал 2024 г</u>

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Кол-во	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.				
					Всего	В том числе		Всего	В том числе			
						Осн.З/п	Эк.Маш		З/пМех	Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
<b>Раздел 1. Новый раздел</b>												
1	ТЕР46-04-008-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов	100 м2 покрытия	2,72	202,89	158,04	44,85		551,86	429,87	121,99	
Накладные расходы 91% ФОТ (от 429,87)					391,18							
Сметная прибыль 52% ФОТ (от 429,87)					223,53							
2	ТЕР12-01-014-02 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Разборка утеплителя шлак	1 м3 утеплителя	13,6	352,39	33,41	47,63	5,40	1 225,66	480,73	744,93	84,46
Накладные расходы 109% ФОТ (от 565,19)					616,06							
Сметная прибыль 57%*0.85 ФОТ (от 565,19)					273,83							
3	ТЕР12-01-017-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Разборка цем.песчаной стяжки 80 мм	100 м2 стяжки	2,72	1 706,82	331,27	291,83	30,79	1 866,16	953,32	912,84	96,31
Накладные расходы 109% ФОТ (от 1 049,63)					1 144,10							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Сметная прибыль 57%*0.85 ФОТ (от 1 049,63)										508,55		
4	ТЕР12-01-017-02 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Разборка цем.песчаной стяжки толщиной до 80 мм	100 м2 стяжки	2,72	84,94	12,17	4,10	0,47	239,23	175,11	64,12	7,35
Накладные расходы 109% ФОТ (от 182,46)										198,88		
Сметная прибыль 57%*0.85 ФОТ (от 182,46)										88,40		
5	ТЕРр53-16-1 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Ремонт кирпичной кладки стен отдельными местами	1 м3 кладки	1,8	1 003,63	399,55	34,76	8,18	1 923,80	827,07	71,95	16,93
Накладные расходы 92% ФОТ (от 844,00)										776,48		
Сметная прибыль 52% ФОТ (от 844,00)										438,88		
6	ТЕРр58-20-1 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Смена обделок из листовой стали (поясков, сандриков, отливов, карнизов) шириной: до 0,4 м	100 м	0,18	3 839,29	497,33	7,59	1,52	704,71	102,95	1,57	0,31
Накладные расходы 90% ФОТ (от 103,26)										92,93		
Сметная прибыль 46% ФОТ (от 103,26)										47,50		
7	ТЕР12-01-015-03 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Устройство пароизоляции: прокладочной в один слой	100 м2 изолируемо й поверхност и	2,72	331,52	96,59	52,86	2,47	1 049,36	347,45	206,68	9,66
331,52 = 1 204,92 - 110 x 7,94												
Накладные расходы 109% ФОТ (от 357,11)										389,25		
Сметная прибыль 57%*0.85 ФОТ (от 357,11)										173,02		
8	<a href="https://shop.tn.ru/tehnonikol-alfa-barer-4-0-1-5-x-50-m">https://shop.tn.ru/tehnonikol-alfa-barer-4-0-1-5-x-50-m</a>	Пароизоляция Технониколь	м2	299,2	13,07 123/1,2/7,84				3 910,54			
Цена МАТ=123/1,2/7,84												
9	ТЕР12-01-014-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Утепление покрытий: легким (ячеистым) бетоном	1 м3 утеплителя	40,8	128,85	44,73	40,20	4,60	6 563,21	2 413,54	2 357,73	269,79
128,85 = 759,12 - 1,04 x 606,03												
Накладные расходы 109% ФОТ (от 2 683,33)										2 924,83		
Сметная прибыль 57%*0.85 ФОТ (от 2 683,33)										1 300,07		
10	<a href="https://www.plastblok.ru/katalog-produkcii/rastvory-polistirolbetona/rastvor-polistirolbetona-d300-product-25">https://www.plastblok.ru/katalog-produkcii/rastvory-polistirolbetona/rastvor-polistirolbetona-d300-product-25</a>	Раствор полистиролбетона	м3	42,432	632,44 5950/1,2/7,84				26 835,69			
Цена МАТ=5950/1,2/7,84												
11	ТЕР12-01-016-02 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: готовой эмульсией битумной	100 м2 кровли	2,72	38,87	34,50	4,37		141,19	124,10	17,09	
38,87 = 135,53 - 0,045 x 2 148,00												
Накладные расходы 109% ФОТ (от 124,10)										135,27		
Сметная прибыль 57%*0.85 ФОТ (от 124,10)										60,13		
12	ТССЦ-101-4730 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Мастика кровельная эмульсионная ТЕХНОНИКОЛЬ №31	кг	122,4	12,29				1 504,30			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
13	<b>ТЕР12-01-002-09</b> <b>Приказ Минстроя России</b> <b>от 13.03.15 №171/пр</b>	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов: в два слоя	100 м2 кровли	2,72	539,17	190,27	74,65	3,81	1 722,28	684,44	291,88	14,90	
539,17 = 10 863,51 - 114 x 48,55 - 116 x 41,29													
Накладные расходы 109% ФОТ (от 699,34)									762,28				
Сметная прибыль 57%*0.85 ФОТ (от 699,34)									338,83				
14	цена склада	Техноэласт ХПП	м2	310,08	36,15 283,43/7,84				11 209,39				
Цена МАТ=283,43/7,84													
15	цена склада	Техноэласт ТКП	м2	315,52	50,02 392,15/7,84				15 782,31				
Цена МАТ=392,15/7,84													
16	<b>ТЕР12-01-004-05</b> <b>Приказ Минстроя России</b> <b>от 13.03.15 №171/пр</b>	Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой: более 600 мм с одним фартуком	100 м примыканий	0,18	2 192,18	675,60	194,06	12,75	449,09	160,83	50,21	3,30	
2 192,18 = 14 891,38 - 0,2 x 17 616,25 - 189 x 48,55													
Накладные расходы 109% ФОТ (от 164,13)									178,90				
Сметная прибыль 57%*0.85 ФОТ (от 164,13)									79,52				
17	<b>ТССЦ-101-1875</b> <b>Приказ Минстроя России</b> <b>от 13.03.15 №171/пр</b>	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа: 0,7 мм	т	0,036	17 616,25				634,19				
18	цена склада	Техноэласт ТКП	м2	34,02	50,02 392,15/7,84				1 701,68				
Цена МАТ=392,15/7,84													
19	<b>ТЕРр61-12-3</b> <b>Приказ Минстроя России</b> <b>от 13.03.15 №171/пр</b>	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с люлек: цементно-известковым раствором площадью отдельных мест более 5 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2 отремонтированной поверхности	1,2	4 123,76	2 676,52			5 430,29	3 693,60			
Накладные расходы 89% ФОТ (от 3 693,60)									3 287,30				
Сметная прибыль 44% ФОТ (от 3 693,60)									1 625,18				
20	<b>ТЕРр61-12-4</b> <b>Приказ Минстроя России</b> <b>от 13.03.15 №171/пр</b>	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с люлек: на каждые следующие 10 мм толщины слоя добавлять к расценке 61-12-3	100 м2 отремонтированной поверхности	1,2	1 180,83	458,06			2 998,90	1 264,25			
Накладные расходы 89% ФОТ (от 1 264,25)									1 125,18				
Сметная прибыль 44% ФОТ (от 1 264,25)									556,27				
21	<b>ТЕРр53-16-1</b> <b>Приказ Минстроя России</b> <b>от 13.03.15 №171/пр</b>	Ремонт кирпичной кладки стен отдельными местами	1 м3 кладки	0,5	1 003,63	399,55	34,76	8,18	534,39	229,74	19,99	4,70	
Накладные расходы 92% ФОТ (от 234,44)									215,68				
Сметная прибыль 52% ФОТ (от 234,44)									121,91				
22	<b>ТЕРр61-12-3</b> <b>Приказ Минстроя России</b> <b>от 13.03.15 №171/пр</b>	Набрызг штукатурки	100 м2 отремонтированной поверхности	1,28	4 123,76	2 676,52			5 792,31	3 939,84			
Накладные расходы 89% ФОТ (от 3 939,84)									3 506,46				
Сметная прибыль 44% ФОТ (от 3 939,84)									1 733,53				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
23	<b>ТЕР08-07-001-02</b> <b>Приказ Министра России</b> <b>от 13.03.15 №171/пр</b>	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м: трубчатых для прочих отделочных работ	100 м2 вертикальн ой проекции для наружных лесов	1,2	1 075,41	529,40	7,64		1 499,38	840,16	13,18	
Накладные расходы 110% ФОТ (от 840,16)									924,18			
Сметная прибыль 69%*0.85 ФОТ (от 840,16)									492,75			
24	<b>ТССЦпг-01-01-01-041</b> <b>Приказ Министра России</b> <b>от 13.03.15 №171/пр</b>	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	17,8512	51,74		51,74		923,62		923,62	
<b>Итого по смете:</b>												
Итого прямые затраты (справочно)									1 063 976,49			
в том числе:												
Оплата труда рабочих									442 008,83			
Эксплуатация машин									43 526,25			
в том числе оплата труда машинистов (Отм)									13 464,46			
Материалы									570 193,48			
Перевозка									8 247,93			
Строительные работы									1 719 839,38			
Строительные работы									1 711 591,45			
Перевозка									8 247,93			
Итого ФОТ (справочно)									455 473,29			
Итого накладные расходы (справочно)									442 061,00			
Итого сметная прибыль (справочно)									213 801,89			
НДС 20%									343 967,88			
<b>ВСЕГО по смете</b>									<b>2 063 807,26</b>	<b>1390,9713497</b>		<b>31,4811925</b>

Согласовал: Гл.инженер \_\_\_\_\_ Д.В. Пономарёв  
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: Директор по ЭиФ \_\_\_\_\_ И.Я. Вовний  
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Начальник отдела: гл.механик \_\_\_\_\_ С.Г. Марakov  
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Составил: Инженер ОГМ по КР \_\_\_\_\_ В.П.Мартьянов  
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]