

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор
Богдановичского ОАО "Огнеупоры"

А.В.Юрков

" _____ " _____ 2024 года

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №

(локальная смета)

на ОЦ. Ремонт кровли здания сушильного отделения,

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:	Дефектная ведомость		
Сметная стоимость		436,05	тыс.руб.
Машины и механизмы		1,92	тыс.руб.
Материалы		235,07	тыс.руб.
Средства на оплату труда		51,99	тыс.руб.
Сметная трудоемкость		153,23	чел.час
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на		I квартал 2024 г	

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Кол-во	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.			
					Всего	В том числе			Всего	В том числе		
						Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех		Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Новый раздел												
1	ТЕРр58-7-6 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Смена существующих рулонных кровель на покрытия из наплавляемых рулонных материалов: в два слоя	100 м2 покрытия	1,85	4 011,99	806,43	73,12	5,91	7 422,18	1 491,90	135,27	10,93
3 897,27 = 14 964,83 - 114 x 48,55 - 134 x 41,29												
Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.1 п.2 - разветвленной сети транспортных и инженерных коммуникаций; - стесненных условий для складирования материалов; - действующего технологического оборудования; - движения технологического транспорта ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 (66), ТЕР, 1 кв 2024 (СМР), ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: Прочие объекты ОЗП=26,52; ЭМ=8,93; ЗПМ=26,52; МАТ=7,84 Письмо Минстроя России от 05.03.2024 №12389 -АЛ/09, прил.1												
Накладные расходы 90% ФОТ (от 39 855,05)										35 869,55		
Сметная прибыль 46% ФОТ (от 39 855,05)										18 333,32		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
2	цена склада	Техноэласт ХПП	м2	247,9	36,15 283,43/7,84				8 961,59			
<p>Цена МАТ=283,43/7,84</p> <p>(66), ТЕР, 1 кв 2024 (СМР), ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: Прочие объекты ОЗП=26,52; ЭМ=8,93; ЗПМ=26,52; МАТ=7,84 Письмо Минстроя России от 05.03.2024 №12389 -АЛ/09, прил.1</p>												
3	цена склада	Техноэласт ТКП	м2	210,9	50,02 392,15/7,84				10 549,22			
<p>Цена МАТ=392,15/7,84</p> <p>(66), ТЕР, 1 кв 2024 (СМР), ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: Прочие объекты ОЗП=26,52; ЭМ=8,93; ЗПМ=26,52; МАТ=7,84 Письмо Минстроя России от 05.03.2024 №12389 -АЛ/09, прил.1</p>												
4	ТЕР11-01-002-09 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Устройство падугов и ремонт стяжки	1 м3 подстилающего слоя	2,7	130,25	57,16	0,39		351,68	154,33	1,05	
<p>Цена МАТ=569,99/7,84</p> <p>Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25</p> <p>Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.1 п.2 Производство работ осуществляется на территории действующего предприятия с наличием в зоне производства работ одного или нескольких из перечисленных ниже факторов: - разветвленной сети транспортных и инженерных коммуникаций; - стесненных условий для складирования материалов; - действующего технологического оборудования; - движения технологического транспорта ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15</p> <p>(66), ТЕР, 1 кв 2024 (СМР), ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: Прочие объекты ОЗП=26,52; ЭМ=8,93; ЗПМ=26,52; МАТ=7,84 Письмо Минстроя России от 05.03.2024 №12389 -АЛ/09, прил.1</p> <p>Накладные расходы 112% ФОТ (от 4 092,83) 4 583,97</p> <p>Сметная прибыль 65% ФОТ (от 4 092,83) 2 660,34</p>												
5	ТЕР12-01-004-05 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой: более 600 мм с одним фартуком	100 м примыканий	0,24	2 494,96	893,48	278,96	18,33	598,79	214,44	66,95	4,40
<p>2 192,18 = 14 891,38 - 0,2 x 17 616,25 - 189 x 48,55</p> <p>Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25</p> <p>Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.1 п.2 Производство работ осуществляется на территории действующего предприятия с наличием в зоне производства работ одного или нескольких из перечисленных ниже факторов: - разветвленной сети транспортных и инженерных коммуникаций; - стесненных условий для складирования материалов; - действующего технологического оборудования; - движения технологического транспорта ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15</p> <p>(66), ТЕР, 1 кв 2024 (СМР), ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: Прочие объекты ОЗП=26,52; ЭМ=8,93; ЗПМ=26,52; МАТ=7,84 Письмо Минстроя России от 05.03.2024 №12389 -АЛ/09, прил.1</p> <p>Накладные расходы 109% ФОТ (от 5 803,64) 6 325,97</p> <p>Сметная прибыль 57% ФОТ (от 5 803,64) 3 308,07</p>												
6	ТССЦ-101-1875 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа: 0,7 мм	т	0,048	17 616,25				845,58			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	(66), ТЕР, 1 кв 2024 (СМР), ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: Прочие объекты ОЗП=26,52; ЭМ=8,93; ЗПМ=26,52; МАТ=7,84 Письмо Минстроя России от 05.03.2024 №12389 -АЛ/09, прил.1											
7	цена склада	Техноэласт ТКП	м2	45,36	50,02 392,15/7,84				2 268,91			
	Цена МАТ=392,15/7,84											
	(66), ТЕР, 1 кв 2024 (СМР), ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: Прочие объекты ОЗП=26,52; ЭМ=8,93; ЗПМ=26,52; МАТ=7,84 Письмо Минстроя России от 05.03.2024 №12389 -АЛ/09, прил.1											
8	ТЕР12-01-016-02 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: готовой эмульсией битумной	100 м2 кровли	1,85	51,91	45,63	6,28		96,03	84,42	11,61	
	38,87 = 135,53 - 0,045 x 2 148,00											
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25											
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.1 п.2 Производство работ осуществляется на территории действующего предприятия с наличием в зоне производства работ одного или нескольких из перечисленных ниже факторов: - разветвленной сети транспортных и инженерных коммуникаций; - стесненных условий для складирования материалов; - действующего технологического оборудования; - движения технологического транспорта ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15											
	(66), ТЕР, 1 кв 2024 (СМР), ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: Прочие объекты ОЗП=26,52; ЭМ=8,93; ЗПМ=26,52; МАТ=7,84 Письмо Минстроя России от 05.03.2024 №12389 -АЛ/09, прил.1											
	Накладные расходы 109% ФОТ (от 2 238,82) 2 440,31											
	Сметная прибыль 57% ФОТ (от 2 238,82) 1 276,13											
9	ТССЦ-113-2221 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Праймер битумный производства «Техно-Николь»	т	0,08325	12 610,01				1 049,78			
	(66), ТЕР, 1 кв 2024 (СМР), ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: Прочие объекты ОЗП=26,52; ЭМ=8,93; ЗПМ=26,52; МАТ=7,84 Письмо Минстроя России от 05.03.2024 №12389 -АЛ/09, прил.1											
Итого прямые затраты по смете в базисных ценах									32 143,76	1 945,09	214,88	15,33
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах									288 575,58	51 583,79	1 918,88	406,55
Накладные расходы									49 219,80			
Сметная прибыль									25 577,86			
Итого по смете:												
Крыши, кровли (ремонтно-строительные)									293 373,65			
Полы									12 885,51			
Кровли									57 114,08			
Итого									363 373,24			
В том числе:												
Материалы									235 072,91			
Машины и механизмы									1 918,88			
ФОТ									51 990,34			
Накладные расходы									49 219,80			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Сметная прибыль									25 577,86			
НДС 20%									72 674,65			
ВСЕГО по смете									436 047,89			

Согласовал: Гл.инженер _____ Д.В. Пономарёв
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: Директор по ЭиФ _____ И.Я. Вовний
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Начальник отдела: гл.механик _____ С.Г. Мараков
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Составил: Инженер ОГМ по КР _____ В.П.Мартьянов
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]