

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

"___" _____ 202_ года

Генеральный директор
Богдановичского ОАО "Огнеупоры"

А.В. Юрков

"___" _____ 202_ года

Наименование редакции сметных нормативов

Изменения в сметные нормы, федеральные единичные расценки и отдельные составляющие к ним, включенные в федеральный реестр сметных нормативов приказами Минстроя России от 26 декабря 2019 г. № 871/пр, 872/пр, 873/пр, 874/пр, 875/пр, 876/пр (в ред. приказов от 30.03.2020 № 171/пр, 172/пр, от 01.06.2020 № 294/пр, 295/пр, от 30.06.2020 № 352/пр, 353/пр, от 20.10.2020 № 635/пр, 636/пр, от 09.02.2021 № 50/пр, 51/пр, от 24.05.2021 № 320/пр, 321/пр, от 24.06.2021 № 407/пр, 408/пр, от 14.10.2021 № 745/пр, 746/пр), от 20.12.2021 № 961/пр, 962/пр)

Наименование программного продукта

"ГРАНД-Смета 2022.1"

(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) №

ОЦ. Здание АБК. Ремонт кровли.

(наименование конструктивного решения)

Составлен базисно-индексным методомОснование Дефектная ведомость
(проектная и (или) иная техническая документация)Составлен(а) в текущем (базисном) уровне цен IY квартал 2022 г.

Сметная стоимость	<u>963,22</u>	<u>(80,79)</u> тыс.руб.
в том числе:		
строительных работ	<u>802,68</u>	<u>(67,32)</u> тыс.руб.
монтажных работ	<u>0,00</u>	<u>(0)</u> тыс.руб.
оборудования	<u>0,00</u>	<u>(0)</u> тыс.руб.
прочих затрат	<u>0,00</u>	<u>(0)</u> тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	<u>135,65</u>	<u>(3,93)</u> тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	<u>469,23</u>	чел. час.
Нормативные затраты труда машинистов	<u>10,58</u>	чел. час.
Расчетный измеритель конструктивного решения	<u> </u>	

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в СНБ), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1.											
1	ФЕР46-04-008-01	Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов 4 слоя Объем=320 / 100 4 слоя ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2)	100 м2			3,2					
		1 ОТ					112,16	2	717,82	34,49	24 758
		2 ЭМ					41,43	2	265,15		
		ЗТ	чел.-ч	14,38	2	92,032					
		Итого по расценке					153,59		982,97		
		ФОТ							717,82		24 758
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.40.2	НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом	%	91		91			653,22		22 530
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.40.2	СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом	%	52		52			373,27		12 874
		Всего по позиции							2 009,46		
2	ФЕР12-01-017-05	Устройство выравнивающих стяжек: сборных из плоских хризотилцементных листов Объем=320 / 100 Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 Приказ от 04.08.2020 № 421/пр прил.10 табл.3 п.3 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется на территории действующего предприятия с наличием в зоне производства работ одного или нескольких из перечисленных ниже факторов: - разветвленной сети транспортных и инженерных коммуникаций; - стесненных условий для складирования материалов; - действующего технологического оборудования ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15	100 м2			3,2					
		1 ОТ					221,02	1,3225	935,36	34,49	32 261
		2 ЭМ					33,01	1,4375	151,85		
		3 в т.ч. ОТм					2,69	1,4375	12,37	34,49	427
		4 М					3 944,54		12 622,53		
		ЗТ	чел.-ч	24,64	1,3225	104,27648					
		ЗТм	чел.-ч	0,24	1,4375	1,104					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Итого по расценке					4 198,57		13 709,74		
		ФОТ							947,73		32 688
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.12	НР Кровли	%	109		109			1 033,03		35 630
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.12, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Кровли	%	57	0,85	48,45			459,18		15 837
		Всего по позиции							15 201,95		
3	ФЕР10-01-010-01	(ПРИМ) Разборка элементов обрешетки из бруса 50x50 мм Объем=0,05*0,05*480	м3			1,2					
	Приказ от 04.09.2019 № 519/пр табл.2 п.2	Демонтаж (разборка) сборных деревянных конструкций ОЗП=0,8; ЭМ=0,8 к расх.; ЗПМ=0,8; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8									
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр прил.10 табл.3 п.3	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется на территории действующего предприятия с наличием в зоне производства работ одного или нескольких из перечисленных ниже факторов:									
		- разветвленной сети транспортных и инженерных коммуникаций;									
		- стесненных условий для складирования материалов;									
		- действующего технологического оборудования ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15									
		1 ОТ					188,55	1,058	239,38	34,49	8 256
		2 ЭМ					23,66	1,15	32,65		
		3 в т.ч. ОТм					4,18	1,15	5,77	34,49	199
		4 М					2 191,54	0	0,00		
		ЗТ	чел.-ч	22,5	1,058	28,566					
		ЗТм	чел.-ч	0,36	1,15	0,4968					
		Итого по расценке					317,00		272,03		
		ФОТ							245,15		8 455
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.10	НР Деревянные конструкции	%	108		108			264,76		9 131
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.10, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Деревянные конструкции	%	55	0,85	46,75			114,61		3 953
		Всего по позиции							651,40		
4	ФЕР10-01-010-01	(ПРИМ) Установка элементов обрешетки из бруса 50x50 мм Объем=0,05*0,05*480	м3			1,2					
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр прил.10 табл.3 п.3	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется на территории действующего предприятия с наличием в зоне производства работ одного или нескольких из перечисленных ниже факторов:									
		- разветвленной сети транспортных и инженерных коммуникаций;									
		- стесненных условий для складирования материалов;									
		- действующего технологического оборудования ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15									
		1 ОТ					188,55	1,3225	299,23	34,49	10 320
		2 ЭМ					23,66	1,4375	40,81		
		3 в т.ч. ОТм					4,18	1,4375	7,21	34,49	249

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		4 М					2 191,54		125,75		
		ЗТ	чел.-ч	22,5	1,3225	35,7075					
		ЗТм	чел.-ч	0,36	1,4375	0,621					
		Итого по расценке					317,00		465,79		
		ФОТ							306,44		10 569
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.10	НР Деревянные конструкции	%	108		108			330,96		11 415
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.10, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Деревянные конструкции	%	55	0,85	46,75			143,26		4 941
		Всего по позиции							940,01		
5	ФССЦ-11.1.03.01-0001	Бруски деревянные, размер 50х50 мм (Деревянные конструкции)	м3			1,2	1 668,00		2 001,60		
6	ФЕРр58-17-2	Разборка теплоизоляции на кровле из: ваты минеральной Объем=320 / 100	100 м2			3,2					
		1 ОТ					99,67		318,94	34,49	11 000
		2 ЭМ					1,89		6,05		
		ЗТ	чел.-ч	13,08		41,856					
		Итого по расценке					101,56		324,99		
		ФОТ							318,94		11 000
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.92	НР Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	90		90			287,05		9 900
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.92	СП Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	46		46			146,71		5 060
		Всего по позиции							758,75		
7	ФЕР12-01-014-01	Утепление покрытий: легким (ячеистым) бетоном Объем=320*0,05	м3			16					
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр прил.10 табл.3 п.3	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется на территории действующего предприятия с наличием в зоне производства работ одного или нескольких из перечисленных ниже факторов:									
		- разветвленной сети транспортных и инженерных коммуникаций;									
		- стесненных условий для складирования материалов;									
		- действующего технологического оборудования ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15									
		1 ОТ					31,75	1,3225	671,83	34,49	23 171
		2 ЭМ					25,74	1,4375	592,02		
		3 в т.ч. ОТм					3,26	1,4375	74,98	34,49	2 586
		4 М					19,54		312,64		
		ЗТ	чел.-ч	4,07	1,3225	86,1212					
		ЗТм	чел.-ч	0,29	1,4375	6,67					
		Итого по расценке					77,03		1 576,49		
		ФОТ							746,81		25 757
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.12	НР Кровли	%	109		109			814,02		28 075

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.12, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Кровли	%	57	0,85	48,45			361,83		12 479	
	Всего по позиции								2 752,34			
8	https://plastblok.ru/katalog-produkcii/rastvory-polistirolbetona?ysclid=lfqjk3psov774287292	Полистиролбетон (Кровли) Цена=5500/7,83/1,2	м3			16,64	585,36		9 740,39			
9	ФЕР12-01-016-02	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: готовой эмульсией битумной Объем=320 / 100	100 м2			3,2						
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25											
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр прил.10 табл.3 п.3 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется на территории действующего предприятия с наличием в зоне производства работ одного или нескольких из перечисленных ниже факторов:											
	- разветвленной сети транспортных и инженерных коммуникаций;											
	- стесненных условий для складирования материалов;											
	- действующего технологического оборудования ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15											
	1 ОТ						24,47	1,3225	103,56	34,49	3 572	
	2 ЭМ						2,63	1,4375	12,10			
	3 в т.ч. ОТм						0,46	1,4375	2,12	34,49	73	
	4 М						90,00		0,00			
	ЗТ	чел.-ч	2,8	1,3225	11,8496							
	ЗТм	чел.-ч	0,04	1,4375	0,184							
	Итого по расценке								27,10	115,66		
	ФОТ									105,68	3 645	
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.12	НР Кровли	%	109		109			115,19		3 973	
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.12, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Кровли	%	57	0,85	48,45			51,20		1 766	
	Всего по позиции								282,05			
10	ФССЦ-01.2.03.05-0010	Праймер битумный производства «Техно-Николь» (Кровли)	т			0,144	11 885,47		1 711,51			
11	ФЕР12-01-001-05	Устройство кровель скатных из наплавленных материалов: в два слоя Объем=352 / 100	100 м2			3,52						
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25											

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр прил.10 табл.3 п.3	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется на территории действующего предприятия с наличием в зоне производства работ одного или нескольких из перечисленных ниже факторов: - разветвленной сети транспортных и инженерных коммуникаций; - стесненных условий для складирования материалов; - действующего технологического оборудования ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15									
	1 ОТ						129,72	1,3225	603,87	34,49	20 827
	2 ЭМ						23,99	1,4375	121,39		
	3 в т.ч. ОТм						3,64	1,4375	18,42	34,49	635
	4 М						182,33		641,80		
	ЗТ		чел.-ч	13,8	1,3225	64,24176					
	ЗТм		чел.-ч	0,28	1,4375	1,4168					
	Итого по расценке						336,04		1 367,06		
	ФОТ								622,29		21 462
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.12	НР Кровли	%	109		109			678,30		23 394
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.12, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Кровли	%	57	0,85	48,45			301,50		10 398
	Всего по позиции								2 346,86		
12	https://vera-ekb.pф/myagkaya-krovlya/tehnoelast-tpk-sl-ser-10m2	Техноэласт: ТКП (Крыши, кровли (ремонтно-строительные)) Цена=376,70/7,83/1,2	м2			404,8	40,09		16 228,43		
13	https://vera-ekb.pф/myagkaya-krovlya/tehnoelast-hpp-10m2	Техноэласт: ХПП (Крыши, кровли (ремонтно-строительные)) Цена=254,90/7,83/1,2	м2			397,76	27,13		10 791,23		
14	ФЕР12-01-001-06	Устройство доп.слоя в местах примыкания карнизам, парапетам из наплавляемых материалов: в один слой Объем=38 / 100	100 м2			0,38					
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр прил.10 табл.3 п.3	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется на территории действующего предприятия с наличием в зоне производства работ одного или нескольких из перечисленных ниже факторов: - разветвленной сети транспортных и инженерных коммуникаций; - стесненных условий для складирования материалов; - действующего технологического оборудования ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15									
	1 ОТ						85,73	1,3225	43,08	34,49	1 486
	2 ЭМ						13,66	1,4375	7,46		
	3 в т.ч. ОТм						2,07	1,4375	1,13	34,49	39
	4 М						91,47		34,76		
	ЗТ		чел.-ч	9,12	1,3225	4,583256					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		ЗТм	чел.-ч	0,16	1,4375	0,0874					
		Итого по расценке					190,86		85,30		
		ФОТ							44,21		1 525
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.12	НР Кровли	%	109		109			48,19		1 662
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.12, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Кровли	%	57	0,85	48,45			21,42		739
		Всего по позиции							154,91		
15	https://vega-екб.рф/myagkaya-krovlya/tehoelast-tkp-sl-ser-10m2	Техноэласт: ТКП	м2			43,7	40,09		1 751,93		
		(Крыши, кровли (ремонтно-строительные))									
		Цена=376,70/7,83/1,2									
		Итого по смете:									
		Итого прямые затраты (справочно)							61 125,12		588 924
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих							3 933,07		135 651
		Эксплуатация машин							1 229,48		15 086
		в том числе оплата труда машинистов (Отм)							122,00		4 208
		Материалы							55 962,57		438 187
		Строительные работы							67 322,82		802 681
		в том числе:									
		оплата труда							3 933,07		135 651
	(66), ФЕР, 4 кв 2022 (СМР), Письмо Минстроя России от 27.11.2022г. №63135-ИФ/09 прил.2	эксплуатация машин и механизмов							1 229,48	12,27	15 086
		в том числе оплата труда машинистов (ОТм)							122,00		4 208
	(66), ФЕР, 4 кв 2022 (СМР), Письмо Минстроя России от 27.11.2022г. №63135-ИФ/09 прил.2	материалы							55 962,57	7,83	438 187
		накладные расходы							4 224,72		145 710
		сметная прибыль							1 972,98		68 047
		Итого ФОТ (справочно)							4 055,07		139 859
		Итого накладные расходы (справочно)							4 224,72		145 710
		Итого сметная прибыль (справочно)							1 972,98		68 047
		НДС 20%							13 464,56		160 536,20
		ВСЕГО по смете							80 787,38		963 217,20

Согласовал: Гл.инженер

(Д.В. Пономарёв)

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----

Проверил: Директор по ЭИФ (И.Я. Вовний)
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Начальник отдела: Гл.механик (С.Г. Мараков)
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Составил: Инженер ОГМ по КР (Е.А. Черных)
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]