

" \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 2022 г.

**УТВЕРЖДАЮ:**  
Ген.директор  
Богдановичского ОАО "Огнеупоры"  
А.В. Юрков  
" \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 2022 г.

(наименование стройки)

**ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №**  
(локальная смета)

на ПФЦ. Здание со смесит. и заготовительным отделением. Ремонт кровли.  
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: Дефектная ведомость  
Сметная стоимость строительных работ \_\_\_\_\_ 946,837 тыс. руб.  
в том числе материалы \_\_\_\_\_ 757,791 тыс. руб.  
Средства на оплату труда \_\_\_\_\_ 63,489 тыс. руб.  
Сметная трудоемкость \_\_\_\_\_ 421,15 чел.час  
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на I квартал 2022 г.

| № пп   | Обоснование      | Наименование  | Ед. изм.        | Кол.                                   | Стоимость единицы, руб.         |             |        | Общая стоимость, руб. |             |         | Т/з осн. раб. на ед. | Т/з осн. раб. Всего | Т/з мех. на ед. | Т/з мех. Всего |        |        |
|--|------------------|---|-----------------|--|---------------------------------|-------------|--------|-----------------------|-------------|---------|----------------------|---------------------|-----------------|----------------|--------|--------|
|  |                  |   |                 |  | Всего                           | В том числе |        | Всего                 | В том числе |         |                      |                     |                 |                |        |        |
|  |                  |   |                 |  |                                 | Осн.З/п     | Эк.Маш |                       | З/пМех      | Осн.З/п |                      |                     |                 |                | Эк.Маш | З/пМех |
| 1  | 2                | 3   | 4               | 5                                      | 6                               | 7           | 8      | 9                     | 10          | 11      | 12                   | 13                  | 14              | 15             | 16     | 17     |
| <b>Раздел 1. ПРИМЫКАНИЕ КРОВЛИ ТЭН к НФО</b> |                  |   |                 |  |                                 |             |        |                       |             |         |                      |                     |                 |                |        |        |
| 1  | ТЕРр69-9-1       | Очистка поверхности кровли от пылевых отложений   | 100 т мусора    | 0,0935<br><i>(220*0,025*1,7) / 100</i> | 2190,35                         | 2190,35     |        |                       | 205         | 205     |                      |                     | 214,32          | 20,04          |        |        |
| 2  | ТЕРр69-15-1      | Затаривание строительного мусора в мешки  | 1 т             | 9,35<br><i>220*0,025*1,7</i>           | 27,63                           | 10,43       |        |                       | 258         | 98      |                      |                     | 1,03            | 9,63           |        |        |
| 3  | ТЕР46-08-001-01  | Переноска грузов вручную на расстояние: на первые 10 м  | 1 т             | 9,35<br><i>220*0,025*1,7</i>           | 16,49                           | 16,49       |        |                       | 154         | 154     |                      |                     | 1,5             | 14,03          |        |        |
| 4  | ТЕР46-08-001-02  | Переноска грузов вручную на расстояние: на каждые последующие 10 м                              | 1 т             | 9,35<br><i>220*0,025*1,7</i>           | 6,26                            | 6,26        |        |                       | 59          | 59      |                      |                     | 0,57            | 5,33           |        |        |
| 5  | ТССЦпг-01-01-041 | Погрузочные работы мусора строительного с погрузкой вручную                                     | 1 т груза       | 9,35<br><i>220*0,025*1,7</i>           | 51,74                           |             | 51,74  |                       | 484         |         | 484                  |                     |                 |                |        |        |
| 6  | ТЕРр58-7-6       | Смена существующих рулонных кровель на покрытия из наплавляемых рулонных материалов: в два слоя | 100 м2 покрытия | 2,2<br><i>220 / 100</i>                | 14964,83                        | 701,24      | 63,58  | 5,14                  | 32923       | 1543    | 140                  | 11                  | 54,87           | 120,71         | 0,27   | 0,59   |
| 7  | Прайс            | Техноэласт ХПП (цена на 18 марта)   | м2              | 294,8<br><i>220*1,34</i>               | 19,08<br><i>233,50/1,2/10,2</i> |             |        |                       | 5625        |         |                      |                     |                 |                |        |        |
| 8  | Прайс            | Техноэласт ТКП  | м2              | 250,8<br><i>220*1,14</i>               | 28,19<br><i>345,1/1,2/10,2</i>  |             |        |                       | 7070        |         |                      |                     |                 |                |        |        |

## Гранд-СМЕТА

| 1  | 2                | 3  | 4                       | 5                                     | 6                              | 7       | 8      | 9     | 10            | 11  | 12  | 13 | 14      | 15            | 16     | 17          |
|--|------------------|--|-------------------------|---------------------------------------|--------------------------------|---------|--------|-------|---------------|-----|-----|----|---------|---------------|--------|-------------|
| 9  | ТЕР11-01-002-09  | Устройство падуг   | 1 м3 подстиляющего слоя | 2,8                                   | 620,03                         | 49,7    | 0,34   |       | 1736          | 139 | 1   |    | 4,209   | 11,79         |        |             |
| 10   | ТЕР12-01-004-04  | Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой: до 600 мм без фартуков<br><i>1 308,50 = 13 543,10 - 252 x 48,55</i> | 100 м примыканий        | 0,36<br><i>36 / 100</i>               | 1429,45                        | 528,28  | 260,24 | 16,89 | 515           | 190 | 94  | 6  | 40,825  | 14,7          | 0,8875 | 0,32        |
| 11   | Прайс            | Техноэласт ТКП   | м2                      | 90,72<br><i>36*2,52</i>               | 28,19<br><i>345,1/1,2/10,2</i> |         |        |       | 2557          |     |     |    |         |               |        |             |
| <b>Итого по разделу 1 ПРИМЫКАНИЕ КРОВЛИ ТЭН к НФО</b>                      |                  |  |                         |                                       |                                |         |        |       | <b>563999</b> |     |     |    |         | <b>196,23</b> |        | <b>0,91</b> |
| <b>Раздел 2. ПРИМЫКАНИЕ КРОВЛИ НАД ОТДЕЛЕНИЕМ ПЛАСТИЧЕСКОГО ФОРМОВАНИЯ</b> |                  |  |                         |                                       |                                |         |        |       |               |     |     |    |         |               |        |             |
| 12   | ТЕРр69-9-1       | Очистка поверхности кровли от пылевых отложений  | 100 т мусора            | 0,0255<br><i>(60*0,025*1,7) / 100</i> | 2190,35                        | 2190,35 |        |       | 56            | 56  |     |    | 214,32  | 5,47          |        |             |
| 13   | ТЕРр69-15-1      | Затаривание строительного мусора в мешки   | 1 т                     | 2,55<br><i>60*0,025*1,7</i>           | 27,63                          | 10,43   |        |       | 70            | 27  |     |    | 1,03    | 2,63          |        |             |
| 14   | ТЕР46-08-001-01  | Переноска грузов вручную на расстояние: на первые 10 м   | 1 т                     | 2,55<br><i>60*0,025*1,7</i>           | 16,49                          | 16,49   |        |       | 42            | 42  |     |    | 1,5     | 3,83          |        |             |
| 15   | ТЕР46-08-001-02  | Переноска грузов вручную на расстояние: на каждые последующие 10 м   | 1 т                     | 2,55<br><i>60*0,025*1,7</i>           | 6,26                           | 6,26    |        |       | 16            | 16  |     |    | 0,57    | 1,45          |        |             |
| 16   | ТССЦпг-01-01-041 | Погрузочные работы мусора строительного с погрузкой вручную  | 1 т груза               | 2,55<br><i>60*0,025*1,7</i>           | 51,74                          |         | 51,74  |       | 132           |     | 132 |    |         |               |        |             |
| 17   | ТЕР46-04-008-01  | Разборка покрытий кровель из рулонных материалов   | 100 м2 покрытия         | 0,6<br><i>60 / 100</i>                | 202,89                         | 158,04  | 44,85  |       | 122           | 95  | 27  |    | 14,38   | 8,63          |        |             |
| 18   | ТЕРр58-20-1      | Смена обделок из листовой стали (поясков, сандриков, отливов, карнизов) шириной до 0,4 м   | 100 м                   | 0,1<br><i>10 / 100</i>                | 3839,29                        | 497,33  | 7,59   | 1,52  | 384           | 50  | 1   |    | 41,41   | 4,14          | 0,08   | 0,01        |
| 19   | ТЕРр53-23-1      | Перекладка кирпичного карниза при высоте (в рядах) в 4 кирпича   | 1 м карниза             | 10                                    | 103,19                         | 41,43   | 4,67   | 0,19  | 1032          | 414 | 47  | 2  | 3,45    | 34,5          | 0,01   | 0,1         |
| 20   | ТЕР12-01-014-02  | Разборка утеплителя шлак   | 1 м3 утеплителя         | 2,4<br><i>30*0,08</i>                 | 78,37                          | 30,74   | 47,63  | 5,4   | 188           | 74  | 114 | 13 | 2,7968  | 6,71          | 0,34   | 0,82        |
| 21   | ТЕР12-01-017-01  | Разборка выравнивающих стяжек: цементно-песчаных толщиной 15 мм  | 100 м2 стяжки           | 0,3<br><i>30 / 100</i>                | 596,6                          | 304,77  | 291,83 | 30,79 | 179           | 91  | 88  | 9  | 25,0424 | 7,51          | 1,94   | 0,58        |
| 22   | ТЕР12-01-017-02  | Разборка выравнивающих стяжек на каждый 1 мм изменения толщины добавлять к расценке 12-01-017-01 (до толщины 60 мм)  | 100 м2 стяжки           | 0,3<br><i>30 / 100</i>                | 688,34                         | 503,84  | 184,5  | 21,15 | 207           | 152 | 55  | 6  | 41,4    | 12,42         | 1,35   | 0,41        |
| 23   | ТЕР12-01-014-01  | Утепление покрытий легким (ячеистым) бетоном полистеробетоном  | 1 м3 утеплителя         | 2,4<br><i>30*0,08</i>                 | 775,88                         | 51,44   | 50,25  | 5,75  | 1862          | 123 | 121 | 14 | 4,6805  | 11,23         | 0,3625 | 0,87        |
| 24   | ТЕР11-01-012-03  | Укладка лаг по плитам перекрытий   | 100 м2 пола             | 0,3<br><i>30 / 100</i>                | 1982,17                        | 493,63  | 45,16  | 4,29  | 595           | 148 | 14  | 1  | 41,101  | 12,33         | 0,225  | 0,07        |
| 25   | ТЕР12-01-017-05  | Устройство выравнивающих стяжек сборных из плоских асбестоцементных листов   | 100 м2 стяжки           | 0,3<br><i>30 / 100</i>                | 5555,66                        | 357,88  | 61,51  | 4,74  | 1667          | 107 | 18  | 1  | 28,336  | 8,5           | 0,3    | 0,09        |

## Гранд-СМЕТА

| 1   | 2                      | 3  | 4               | 5                       | 6                               | 7       | 8      | 9     | 10            | 11  | 12  | 13 | 14      | 15            | 16   | 17          |
|---|------------------------|--|-----------------|-------------------------|---------------------------------|---------|--------|-------|---------------|-----|-----|----|---------|---------------|------|-------------|
| 26  | <b>ТЕР12-01-007-10</b> | Комплекс работ по наплавляемым рулонным материалам в два слоя для зданий шириной от 12 до 24 метров (без стоимости техноэласта)<br><i>3 072,14 = 17 791,83 - 0,137 x 17 616,25 - 114 x 48,55 - 164 x 41,29</i> | 100 м2 кровли   | 0,7<br><i>70 / 100</i>  | 3290,6                          | 1052,54 | 405,84 | 26,64 | 2303          | 737 | 284 | 19 | 85,4335 | 59,8          | 1,4  | 0,98        |
| 27  | <b>Прайс</b>           | Техноэласт ХПП (цена на 18 марта)  | м2              | 114,8<br><i>70*1,64</i> | 19,08<br><i>233,50/1,2/10,2</i> |         |        |       | 2190          |     |     |    |         |               |      |             |
| 28  | <b>Прайс</b>           | Техноэласт ТКП   | м2              | 79,8<br><i>70*1,14</i>  | 28,19<br><i>345,1/1,2/10,2</i>  |         |        |       | 2250          |     |     |    |         |               |      |             |
| <b>Итого по разделу 2 ПРИМЫКАНИЕ КРОВЛИ НАД ОТДЕЛЕНИЕМ ПЛАСТИЧЕСКОГО ФОРМОВАНИЯ</b>               |                        |  |                 |                         |                                 |         |        |       | <b>175297</b> |     |     |    |         | <b>179,15</b> |      | <b>3,93</b> |
| <b>Раздел 3. ПРИМЫКАНИЯ КРОВЛИ НАД МАСТЕРСКОЙ ЭЛЕКТРИКОВ К ГАЛЕРЕЕ ГОЛОВЕК ЭЛЕВАТОРА</b>          |                        |  |                 |                         |                                 |         |        |       |               |     |     |    |         |               |      |             |
| 29  | <b>ТЕР46-04-008-01</b> | Разборка покрытий кровель из рулонных материалов   | 100 м2 покрытия | 0,06<br><i>6 / 100</i>  | 202,89                          | 158,04  | 44,85  |       | 12            | 9   | 3   |    | 14,38   | 0,86          |      |             |
| 30  | <b>ТЕРр58-6-2</b>      | Смена а/цем листа плоского<br><i>1 545,58 = 4 298,18 - 130 x 17,96 - 0,005 x 6 433,14 - 5 x 6,66 - 0,02 x 17 616,25</i>  | 100 м2 покрытия | 0,06<br><i>6 / 100</i>  | 1545,58                         | 1138,55 | 392,89 | 44,15 | 93            | 68  | 24  | 3  | 94,8    | 5,69          | 2,32 | 0,14        |
| 31  | <b>ТССЦ-101-0044</b>   | Листы асбестоцементные плоские с гладкой поверхностью прессованные толщиной 10 мм  | м2              | 6                       | 41,15                           |         |        |       | 247           |     |     |    |         |               |      |             |
| 32  | <b>ТЕР12-01-001-05</b> | Устройство кровель из наплавляемых материалов: в два слоя<br><i>558,19 = 10 807,21 - 115 x 48,55 - 113 x 41,29</i>   | 100 м2 кровли   | 0,08<br><i>8 / 100</i>  | 608,33                          | 239,68  | 94,4   | 4,76  | 49            | 19  | 8   |    | 18,0895 | 1,45          | 0,25 | 0,02        |
| 33  | <b>Прайс</b>           | Техноэласт ХПП (цена на 18 марта)  | м2              | 9,2<br><i>8*1,15</i>    | 19,08<br><i>233,50/1,2/10,2</i> |         |        |       | 176           |     |     |    |         |               |      |             |
| 34  | <b>Прайс</b>           | Техноэласт ТКП   | м2              | 9,04<br><i>8*1,13</i>   | 28,19<br><i>345,1/1,2/10,2</i>  |         |        |       | 255           |     |     |    |         |               |      |             |
| <b>Итого по разделу 3 ПРИМЫКАНИЯ КРОВЛИ НАД МАСТЕРСКОЙ ЭЛЕКТРИКОВ К ГАЛЕРЕЕ ГОЛОВЕК ЭЛЕВАТОРА</b> |                        |  |                 |                         |                                 |         |        |       | <b>10078</b>  |     |     |    |         | <b>8</b>      |      | <b>0,16</b> |
| <b>Раздел 4. УЧАСТОК НАД АБК</b>  |                        |  |                 |                         |                                 |         |        |       |               |     |     |    |         |               |      |             |
| 35  | <b>ТЕР12-01-017-01</b> | Разборка выравнивающих стяжек: цементно-песчаных толщиной 15 мм  | 100 м2 стяжки   | 0,2<br><i>20 / 100</i>  | 596,6                           | 304,77  | 291,83 | 30,79 | 119           | 61  | 58  | 6  | 25,0424 | 5,01          | 1,94 | 0,39        |
| 36  | <b>ТЕР12-01-017-02</b> | Разборка выравнивающих стяжек на каждый 1 мм изменения толщины добавлять к расценке 12-01-017-01 (до толщины 80 мм)  | 100 м2 стяжки   | 0,2<br><i>20 / 100</i>  | 994,27                          | 727,77  | 266,5  | 30,55 | 199           | 146 | 53  | 6  | 59,8    | 11,96         | 1,95 | 0,39        |
| 37  | <b>ТЕРр58-7-6</b>      | Смена существующих рулонных кровель на покрытия из наплавляемых рулонных материалов: в два слоя<br><i>3 897,27 = 14 964,83 - 114 x 48,55 - 134 x 41,29</i>   | 100 м2 покрытия | 0,2<br><i>20 / 100</i>  | 3897,27                         | 701,24  | 63,58  | 5,14  | 779           | 140 | 13  | 1  | 54,87   | 10,97         | 0,27 | 0,05        |
| 38  | <b>Прайс</b>           | Техноэласт ХПП (цена на 18 марта)  | м2              | 26,8<br><i>20*1,34</i>  | 19,08<br><i>233,50/1,2/10,2</i> |         |        |       | 511           |     |     |    |         |               |      |             |
| 39  | <b>Прайс</b>           | Техноэласт ТКП   | м2              | 23<br><i>20*1,15</i>    | 28,19<br><i>345,1/1,2/10,2</i>  |         |        |       | 648           |     |     |    |         |               |      |             |
| 40  | <b>ТЕРр65-6-23</b>     | Смена: водосточных воронок<br><i>6 590,25 = 35 114,25 - 100 x 285,24</i>   | 100 приборов    | 0,02<br><i>2 / 100</i>  | 6590,25                         | 6280,09 | 82,21  | 10,47 | 132           | 126 | 2   |    | 491,4   | 9,83          | 0,55 | 0,01        |

## Гранд-СМЕТА

| 1  | 2     | 3  | 4  | 5 | 6                       | 7 | 8 | 9 | 10              | 11   | 12   | 13 | 14 | 15            | 16          | 17          |
|--|-------|--|----|---|-------------------------|---|---|---|-----------------|------|------|----|----|---------------|-------------|-------------|
| 41   | Прайс | Воронка водосточная с подогревом ТП-01.100/6-Э | шт | 2 | 339,95<br>4161/1.2/10,2 |   |   |   | 680             |      |      |    |    |               |             |             |
| <b>Итого по разделу 4 УЧАСТОК НАД АБК</b>  |       |  |    |   |                         |   |   |   | <b>39658</b>    |      |      |    |    | <b>37,77</b>  |             | <b>0,84</b> |
| <b>ИТОГИ ПО СМЕТЕ:</b>   |       |  |    |   |                         |   |   |   |                 |      |      |    |    |               |             |             |
| Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.   |       |  |    |   |                         |   |   |   | 68781           | 5089 | 1781 | 98 |    | 421,15        |             | 5,84        |
| Накладные расходы  |       |  |    |   |                         |   |   |   | 5199            |      |      |    |    |               |             |             |
| Сметная прибыль  |       |  |    |   |                         |   |   |   | 3376            |      |      |    |    |               |             |             |
| <b>Итого по смете:</b>   |       |  |    |   |                         |   |   |   |                 |      |      |    |    |               |             |             |
| Прочие ремонтно-строительные работы  |       |  |    |   |                         |   |   |   | 1083            |      |      |    |    | 37,77         |             |             |
| Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) |       |  |    |   |                         |   |   |   | 1081            |      |      |    |    | 34,13         |             |             |
| Погрузо-разгрузочные работы  |       |  |    |   |                         |   |   |   | 616             |      |      |    |    |               |             |             |
| Крыши, кровли (ремонтно-строительные)  |       |  |    |   |                         |   |   |   | 36866           |      |      |    |    | 141,51        | 0,79        |             |
| Кровли   |       |  |    |   |                         |   |   |   | 32110           |      |      |    |    | 139,29        | 4,87        |             |
| Полы   |       |  |    |   |                         |   |   |   | 2901            |      |      |    |    | 24,12         | 0,07        |             |
| Стены (ремонтно-строительные)  |       |  |    |   |                         |   |   |   | 1681            |      |      |    |    | 34,5          | 0,1         |             |
| Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санитарно-технических приборов и другие работы (ремонтно-строительные)                        |       |  |    |   |                         |   |   |   | 338             |      |      |    |    | 9,83          | 0,01        |             |
| Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)       |       |  |    |   |                         |   |   |   | 680             |      |      |    |    |               |             |             |
| Итого  |       |  |    |   |                         |   |   |   | 77356           |      |      |    |    | 421,15        | 5,84        |             |
| Всего с учетом " СМР=10,2"   |       |  |    |   |                         |   |   |   | 789031          |      |      |    |    | 421,15        | 5,84        |             |
| Справочно, в ценах 2001г.:   |       |  |    |   |                         |   |   |   |                 |      |      |    |    |               |             |             |
| Материалы  |       |  |    |   |                         |   |   |   | 61911           |      |      |    |    |               |             |             |
| Машины и механизмы   |       |  |    |   |                         |   |   |   | 1781            |      |      |    |    |               |             |             |
| ФОТ  |       |  |    |   |                         |   |   |   | 5187            |      |      |    |    |               |             |             |
| Накладные расходы  |       |  |    |   |                         |   |   |   | 5199            |      |      |    |    |               |             |             |
| Сметная прибыль  |       |  |    |   |                         |   |   |   | 3376            |      |      |    |    |               |             |             |
| НДС 20%  |       |  |    |   |                         |   |   |   | 157806,2        |      |      |    |    |               |             |             |
| <b>ВСЕГО по смете</b>  |       |  |    |   |                         |   |   |   | <b>946837,2</b> |      |      |    |    | <b>421,15</b> | <b>5,84</b> |             |

Согласовал: Гл.инженер \_\_\_\_\_ Д.В. Пономарёв  
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил: Директор по ЭиФ \_\_\_\_\_ И.Я. Вовний  
(должность, подпись, расшифровка)

Начальник отдела: гл.механик \_\_\_\_\_ С.Г. Мараков

Гранд-СМЕТА

|   |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|----|----|----|----|----|----|----|----|

*(должность, подпись, расшифровка)*

Составила: Инженер ОГМ по КР \_\_\_\_\_ Е.А. Черных

*(должность, подпись, расшифровка)*