

**Информация
о порядке выполнения технологических, технических и других мероприятий,
связанных с подключением к системе теплоснабжения**

Наименование организации	Богдановичское открытое акционерное общество по производству огнеупорных материалов г. Богданович
ИНН	6605001321
КПП	663301001
Местонахождение (адрес)	Россия, 623530, Свердловская область, г.Богданович, ул.Гагарина, д.2
Отчётный период (период регулирования)	2019

Наименование службы, ответственной за приём и обработку заявок на подключение к системе теплоснабжения	Отдел главного энергетика Богдановичского открытого акционерного общества по производству огнеупорных материалов г. Богданович
Телефон	(34376) 47-2-66
Адрес	Россия, 623530, Свердловская область, г.Богданович, ул.Гагарина, д.2
Адрес электронной почты (e-mail)	ABubenshikov@ogneupory.ru
Сайт	WWW.ogneupory.ru
1. Форма заявки на подключение к системе теплоснабжения	Приложение № 1
2. Перечень и формы, предоставляемые одновременно с заявкой на подключение к системе теплоснабжения	Приложение № 1
3. Описание (со ссылкой на нормативные правовые акты) порядка действий заявителя и регулируемой организации при подаче, приёме, обработке заявки на подключение к системе теплоснабжения, принятии решения и уведомления о принятии решения	Приложение № 2

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

Печатается на бланке письма Заказчика
в 3-х экземплярах
с указанием исходящего номера и даты
(для физических лиц допускается
заполнять от руки с указанием даты)

Генеральному директору
Богдановичского ОАО «Огнеупоры»
А.В. Юркову

*(заявка со всеми приложениями
подается в ТС организацию)*

Заявка о подключении к тепловой сети

С целью подключения теплopotребляющих установок к тепловой сети (увеличения разрешенной к использованию тепловой мощности подключенных теплopotребляющих установок) и заключения в будущем (изменения существующего) договора теплоснабжения

(полное наименование юридического лица, Ф.И.О., паспортные данные, прописка физического лица -
Заказчика)

просит определить техническую возможность подключения к тепловой сети (увеличения разрешенной к использованию тепловой мощности подключенных теплopotребляющих установок), заключить договор об услугах по технологическому подключению к тепловой сети, подготовить и выдать технические условия на подключение к тепловой сети теплopotребляющих установок в принадлежащем мне объекте

(подробно: наименование объекта, отдельных зданий, сооружений, помещений в составе объекта)
Расположенном по адресу:

(адрес или место расположения объекта, отдельных зданий, сооружений, помещений в составе объекта)
Характеристика и назначение объекта:

(краткая харак-ка, назначение или предполагаемое использование объекта, отдельных зданий, сооружений, помещений в составе объекта, режим теплopotребления)

Теплоноситель(вода,пар): _____

Подключенная тепловая нагрузка объекта

(указать: новая или дополнительная)

	Тепловая нагрузка, Гкал/час			
	Общая	Отопление	Вентиляция	Горячее водоснабжение
Всего по объекту, в				

Срок сдачи объекта (ввода в эксплуатацию) _____ кв. _____ года.

Срок подачи теплоносителя на объект _____ кв. _____ года

Существующая общая тепловая нагрузка теплopotребляющих установок объекта (заполняется только в случае реконструкции или смены назначения существующего объекта, отдельных помещений в составе существующего объекта):

	Тепловая нагрузка, Гкал/час			
	Общая	Отопление	Вентиляция	Горячее водоснабжение
Всего по объекту, в т.ч.:				
Жилая часть				
Нежилая часть				

Приложения к заявке:

1. Копии учредительных документов (Устав), а также документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего заявление.
2. Копия Свидетельства о регистрации юридического лица (индивидуального предпринимателя).
3. Копия Свидетельства о постановке юридического (физического) лица на учёт в налоговом органе.
4. Копия информационного письма Госкомстата о регистрации юридического лица (индивидуального предпринимателя) в ЕГРПО.
5. Копия паспорта физического лица (страницы №№ 3, 4, 6)(для физ.лиц).
6. Копии документов, подтверждающих право владения земельным участком, на котором планируется строительство (реконструкция) объекта, чьи теплотребляющие установки подключаются к сети (решения местных органов власти о выделении земельного участка под строительство или реконструкцию, договора аренды земельного участка, договора купли-продажи и т.п.).
7. Копии из генплана города в масштабе 1:5000 и 1:500 с нанесением (выделением) места расположения объекта, согласованные с Управлением градостроительства Администрации города – по 2 экземпляра.
8. Величины тепловой нагрузки объекта от проектной организации, имеющей соответствующую лицензию на проектирование систем теплоснабжения, и копию лицензии данной проектной организации.
9. Копии ранее выданных ТУ на теплоснабжение (подключение к сети) объекта при их наличии.
10. Сведения о заявителе: почтовый адрес, телефон (факс), банковские реквизиты (наименование банка, р/счет, к/счет, БИК)
11. При наличии счётчика на тепло (прибора учёта) предоставить копию паспорта счётчика и акта допуска в эксплуатацию

Руководитель (должность) _____ Ф.И. О. _____ М.П.
(подпись руководителя юридического лица)

или

(Фамилия Имя Отчество физического лица) _____ (подпись физического лица, дата)

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

Порядок технологического присоединения

Данный порядок действий заявителя и Богдановичского ОАО «Огнеупоры» (исполнитель) разработан в соответствии со следующими нормативными правовыми актами:

- Гражданским кодексом Российской Федерации;
- Градостроительным кодексом Российской Федерации;
- Правилами определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утверждёнными Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.02.2006 г. №83;
- Правилами подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утверждёнными Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.02.2006 г. № 83;
- Правилами заключения и исполнения публичных договоров о подключении к системам коммунальной инфраструктуры, утверждёнными Постановлением Правительства РФ от 09 июня 2007 г. № 360.
- Федеральным законом № 190-ФЗ от 27.07.2010 «О теплоснабжении»

Присоединение объекта капитального строительства к тепловым сетям осуществляется в следующем порядке, который включает в себя следующие этапы:

1. Подача заявки или запроса на присоединение к тепловым сетям

Порядок подачи Заказчиком заявки о подключении к тепловой сети или запроса на проектирование (для предварительной проработки) строительства (реконструкции) объекта:

Основанием для рассмотрения возможности подключения объекта Заказчика к тепловым сетям служат :

- [Заявка о подключении к тепловой сети](#) – Приложение № 1.

Заявка (Запрос) подается в 3-х экземплярах на бланке письма заказчика (для юридических лиц) с указанием исходящего номера и даты по установленной форме Богдановичского ОАО «Огнеупоры»

При подаче заявки о подключении с Заказчиком заключается Договор о подключении к тепловым сетям.

Требования к документам, прилагаемым к заявке на подключение:

Для заключения договора клиенту кроме сведений, указанных в заявке, необходимо представить следующие правоустанавливающие документы:

- Для организаций (юридических лиц):
- Копии учредительных документов (заверенные нотариально или печатью организации заказчика), а так же документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего заявление;
- Копии документов, подтверждающих право владения объектом, чьи теплопотребляющие установки подключаются к сети (решения местных органов власти о выделении земельного

участка под строительство или реконструкцию, договора купли-продажи недвижимости, разрешительные письма Управления архитектуры города и т.п.);

- Копии из генплана города в масштабе 1:5000 и 1:500 с нанесением (выделением) места расположения объекта, согласованные с Управлением градостроительства Администрации города – по 2 экземпляра;
- Величины тепловой нагрузки объекта от проектной организации, имеющей соответствующую лицензию на проектирование систем теплоснабжения, и копию лицензии данной организации;
- Копии ранее выданных Технических условий на теплоснабжение (подключение к сети) объекта при их наличии;
- Сведения о заявителе: почтовый адрес, телефон (факс), банковские реквизиты (наименование банка, р/счет, к/счет, БИК).

Для частного лица:

- Копия паспорта физического лица (страницы №№ 3, 4, 6);
- Копии документов, подтверждающих право владения объектом, чьи теплопотребляющие установки подключаются к сети (решения местных органов власти о выделении земельного участка под строительство или реконструкцию, договора купли-продажи недвижимости, разрешительные письма Управления архитектуры города и т.п.).

Срок рассмотрения заявления – 14 рабочих дней со дня регистрации в филиалах теплосетевой компании.

2. Выдача Заказчику Технических условий на присоединение к тепловым сетям

Порядок выдачи технических условий:

Богдановичское ОАО «Огнеупоры» по предоставленной [заявке \(запросу\)](#) определяют техническую возможность подключения и подготавливают Технические условия на присоединение к тепловым сетям, которые являются неотъемлемой частью договора о подключении к тепловой сети.

Технические условия содержат следующие данные:

- Срок подачи теплоносителя на объект;
- Наименование существующего (строящегося, реконструируемого) магистрального или разводящегося трубопровода от которого возможно присоединение и точки подключения к тепловым сетям;
- Параметры теплоносителя в точке подключения к тепловым сетям;
- Тип схемы присоединения внутренних систем отопления, вентиляции и горячего водоснабжения;
- Требования к оборудованию теплового узла здания и узла учета тепловой энергии;
- Требования к разработке и согласованию проектной документации;

- Требования к персоналу;
- Срок действия, но не менее 2-х лет с даты выдачи Технических условий.

3. Заключение Договора о подключении к тепловой сети

Порядок заключения договора о подключении:

Отделом главного энергетика Богдановичского ОАО «Огнеупоры» составляются технические условия и Договор о подключении к тепловой сети. Договор направляется Заказчику вместе с подписанными ТУ.

Основные условия Договора о подключении:

- Сроки исполнения обязательств по подключению объекта Заказчика к тепловым сетям;
- Взаимные обязательства и ответственность сторон по подключению объекта Заказчика к тепловым сетям и выполнению Технических условий подключения.

4. Регламент подключения объекта к тепловым сетям

Регламент подключения Объекта капитального строительства к тепловым сетям:

После выполнения взаимных обязательств согласно договору о подключении к тепловой сети сетевая организация осуществляет подключение объекта капитального строительства Заказчика к тепловой сети.

Богдановичское ОАО «Огнеупоры» осуществляет надзор за выполнением мероприятий по подключению, производит проверку выполнения Технических условий с составлением:

- Акта о готовности к постоянной эксплуатации теплотрассы ввода к потребителю и тепловому пункту - **Приложение № 3**

До начала подачи тепловой энергии:

- Заказчик должен иметь подготовленный персонал для эксплуатации теплопотребляющих установок, прошедший подготовку и аттестацию (проверку знаний) в установленном порядке, а так же должен быть назначен ответственный за тепловое хозяйство;
- Заказчик заключает договор теплоснабжения с Богдановичским ОАО «Огнеупоры».

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор
Богдановичского ОАО «Огнеупоры»

АКТ № _____

О готовности к постоянной эксплуатации теплотрассы ввода к потребителю и теплового пункта

Город _____ Дата составления « _____ » _____ 20__ года

Объект _____

Почтовый адрес _____

Мы, нижеподписавшиеся, полномочные представители

Тепловых сетей _____

(должность, фамилия, имя, отчество)

Абонент _____

(должность, фамилия, имя, отчество)

Заказчик _____

(должность, фамилия, имя, отчество)

Подрядчика _____

(должность, фамилия, имя, отчество)

составили настоящий акт о нижеследующем: подрядчик сдает, а заказчик принимает в присутствии представителя теплосети объекты, выполненные по проекту № _____, разработанному по техническим условиям № _____ проектной организацией _____

(наименование)

и согласованному с тепловыми сетями _____ « _____ » 200__ года.

1. Характеристика ответвления

участков теплотрассы _____

(месторасположение и номера камер)

диаметр труб _____ Подающей _____, мм

Обратной _____, мм

тип канала _____

Материал и толщина изоляции _____

протяженность трассы/в _____

т.ч. подземная часть _____ п.м./ _____ п.м.

Теплопровод выполнен со следующими отступлениями от рабочих чертежей

(указать с кем и когда согласовано)

1. Характеристика узла управления

Теплоноситель _____

Температурный график системы отопления _____

Тип отопительной системы _____

(однотрубная, двухтрубная)

Тип отопительных приборов _____

Вид присоединения _____

Элеватор № _____ Диаметр сопла _____ мм

Подогреватель для отопления _____ Количество секций _____ шт., длина _____ м

Насосы марки _____ Кол-во _____ шт., мощность мотора _____ кВт

Схема включения подогревателя ГВС _____

Количество секций(пластин) 1 ступени _____ шт., длина _____ м

Количество секций(пластин) 11 ступени _____ шт., длина _____ м

Марка калориферов _____

Количество калориферов _____ шт.
Поверхность нагрева (общая) _____

2. Контрольно-измерительные приборы и автоматика.

Приборы учета тепла _____

Манометры _____

Термометры _____

Авторегуляторы систем отопления
(тип, количество) _____

Авторегуляторы ГВС
(тип, диаметр, количество) _____

Авторегуляторы на калориферах
(тип, диаметр, количество) _____

3. Проектные данные присоединенных установок

Наружный объем здания (каждого) _____

Серия жилого дома _____

Источник тепла _____

Расход тепла на _____

Отопление, Гкал/ч _____

Вентиляцию, Гкал/ч _____

ГВС, Гкал/ч _____

Технологию, Гкал/ч _____

4. Недоделки на момент составления акта и сроки их устранения

а) _____

б) _____

б) _____

Примечание: В случае неустранения недоделок и дефектов в указанные сроки Тепловые сети (ТЭЦ) имеет право прекратить подачу тепловой энергии потребителю.

5. Наличие документации

Акты на опрессовку

№ _____

Дата _____

Акты на скрытые работы

№ _____

Дата _____

Акты испытания сварки

№ _____

Дата _____

Исполнительные чертежи

№ _____

Дата _____

7. Заключение комиссии

Теплотрасса к объекту и тепловпункт приняты с оценкой

Границы ответственности	С тепловыми сетями	
	С владельцем теплотрассы	
Эксплуатацию отвлечения осуществляет		
Эксплуатацию ТП осуществляет		
Технадзор		

Подписи ответственных представителей

Заказчика	
Представителя эксплуатационной организации	
Представитель теплоснабжающей организации	
Подрядчика	

Разрешенная тепловая нагрузка

Отопление, Гкал/ч _____

ГВС, Гкал/ч _____

Вентиляцию, Гкал/ч _____

Технология, Гкал/ч _____

Примечания: 1. Акт действителен при наличии подписей представителей тепловых сетей

2. Один экземпляр акта с комплектом чертежей с привязкой передаются в архив тепловых сетей

Главный инженер_____

Главный энергетик_____